

FIRMEN- PORTRAIT

Stand 11.10.2018





Vorstellung der HEUSi GmbH

Sitz	Eichgutstrasse 2 8400 Winterthur	
Kontakt	Tel. 052 503 46 30 Nat. 079 713 88 14 Mail heusi@heusigmbh.ch	
Gründung	04. Juni 2014 ; Eintragung ins Handelsregister des Kantons Thurgau 13. Juni 2014 ; Start der Geschäftstätigkeit	
Firmeninhaber u. Geschäftsführer	Heusi Marco	
Mitarbeiter	Gruber Pascal Heer Jan	Lehrender 4tes Lehrjahr Fachrichtung Sanitär Sachbearbeiter Fachrichtung Sanitär
Verband	suissetec Mitgliedschaft	

Firmen Zweck

Der Tätigkeitsbereich der Firma umfasst hauptsächlich:

- Sanitäranlagen; Planung und Beratung
- Lüftungsanlagen; Planung und Beratung
- Heizungsanlagen; Planung und Beratung
- Fachkoordination aller Gewerke HLKSE
- Expertisen
- Fachbauleitungen

Die vertieften Arbeiten in der Planung beinhalten:

- Kostenschätzungen
- Submissionen
- Baueingaben (Formalitäten wie EN-Formulare usw.)
- Qualitätskontrollen
- Machbarkeitsstudien
- Kanalisationsprojekte
- Wassernachbehandlungen
- Projektierungen alternativen Energienutzungen
- Gebäude- und Raumklima
- Sprinklerkonzepte
- Technische Medienversorgungen
- Wärmebedarfsberechnungen



Vorstellung Firmeninhaber

Name	Heusi Marco	
Geburtsdatum	28.11.1981	
Wohnhaft in	Rickenbach b. Wil	
Aktuell	Abschluss zum dipl. Energieplaner NDS HF Baugewerbliche Berufsschule Zürich	2017
Ausbildung	Modul Abschluss Techniker Klima HF Baugewerbliche Berufsschule Zürich	2012
	Diplom Abschluss zum Sanitär Techniker HF Baugewerbliche Berufsschule Zürich	2007
Bisherige Tätigkeit	TEWE AG, Zürich	2011 – 2014
Verantwortung Projekte	stv. Geschäftsführer, Teamleiter Sanitärabteilung <i>Wohnbauten:</i> Sanierungen bis hin zu High End <i>Gewerbebauten:</i> Hotellerie- und Bürobauten	
Verantwortung Projekte	Hans Abicht AG, Zürich Projektleiter Sanitär und Koordination <i>Wohnbauten:</i> Grossüberbauungen <i>Gewerbebauten:</i> Büro-, Laden und Arztpraxisflächen, Kirchengemeinschaftszentrum, Autogarage / Werkstatt	2009 – 2011
Verantwortung Projekte	Helbling Beratung und Planung AG, Zürich Projektleiter Sanitär und Koordination <i>Wohnbauten:</i> Sanierungen mit erneuerbaren Energien <i>Gewerbebauten:</i> Einkaufszentrum IKEA, Autobahn- Raststätte, SIKA Laborbau	2006 – 2009
Verantwortung Projekte	Edwin Keller und Partner AG, Gossau Lehre als Zeichner, später Sachbearbeiter im Bereich Sanitär und Koordination, Lehrlingsbetreuung <i>Wohnbauten:</i> Villa Ferienhäuser, Ferienwohnungen St. Moritz <i>Gewerbebauten:</i> Einkaufshäuser Coop und Migros, Hotellerie Projekte in St. Moritz, Laborbauten	1997 – 2005

Eigene Leistungen

Definition der persönlich erbrachten Leistungen in den Projekten:

- Projektierung gesamter Sanitärtechnik
- Umfassende Kanalisationsprojekte
- Koordination aller Gebäudetechnikgewerke HLKSE
- Begleitung, Projektierung Heizung / Lüftung / Kälte Anlagen
- Bauherrenbesprechungen / Fachbauleitungen / Qualitätskontrollen
- Ausschreibungen und Kostenschätzungen



Laufende Projekte

Name	Erweiterung Brauereibetrieb Ettapen 2-4, Winterthur
Auftraggeber	Doppelleu Boxer AG, Winterthur
Funktion	Direktauftrag
Beschrieb	Planung der Sanitäranlagen
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	November 2016 bis Dezember 2024
Name	Albanteich Promenade, Basel
Auftraggeber	S + B Baumanagement AG
Funktion	Subunternehmer der wlv Bauingenieure AG
Beschrieb	Planung der Kanalisation
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	April 2017 bis August 2019
Name	Erweiterung Kantonsschule Limmattal, Urdorf
Auftraggeber	PENZISBETTINI Architekten ETH/SIA GmbH
Funktion	Direktauftrag
Beschrieb	Planung der Kanalisation
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	März 2018 bis Juli 2020
Name	Neubau Wohn- und Geschäftshaus Schlossberg, Baden
Auftraggeber	Käufergemeinschaft
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Heizung,- Lüftung und Sanitär- Anlagen inkl. Grundleitungen
Phasen	Ausführungsplanung und Realisierung
Bearbeitung	Oktober 2016 bis November 2018
Name	Neubau für Forschung und Lehre, FLUX – Eawag, Dübendorf
Auftraggeber	Halter AG
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Grundleitungen, fachliche Unterstützung bei der Sanitärplanung
Phasen	Ausführung
Bearbeitung	Dezember 2017 bis September 2018
Name	Villa Arbenz, Zürich
Auftraggeber	Galli Rudolf Architekten AG ETH BSA
Funktion	Subunternehmer der Gruenberg + Partner AG
Beschrieb	Planung des Umbaus der Sanitäranlagen, Koordination der Gebäudetechnik
Phasen	Konzept bis Ausschreibung
Bearbeitung	September 2018 bis Januar 2019



Abgeschlossene Projekte

Wohnbauten

Name	Neubau 3 MFH's an der Glaubtenstrasse 9-15 Zürich
Auftraggeber	Halter AG
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Sanitär- Anlagen und Kanalisationseingabe
Phasen	Ausschreibung und Bewilligung
Bearbeitung	August bis Oktober 2014
Name	Avorio, Neubau 3 MFH's Weinfeldten
Auftraggeber	Best Immo Invest AG
Funktion	Subunternehmer der Staub Sanitärplanung GmbH
Beschrieb	Planung der Sanitär- Anlagen
Phasen	Vorprojekt bis und mit Ausschreibung
Bearbeitung	August bis Oktober 2014
Name	Neubau MFH Wollishofen, Zürich
Auftraggeber	PSP Properties AG
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Heizung,- Lüftung und Sanitär- Anlagen
Phasen	Projektüberarbeitung der Ausschreibung anhand Käuferwünschen
Bearbeitung	Oktober 2014 bis Dezember 2014
Name	Wohnüberbauung MIN MAX, Glattpark Opfikon
Auftraggeber	Careal Immobilien AG
Funktion	Subunternehmer der Gruenberg + Partner AG
Beschrieb	Planung der Kanalisation
Phasen	Ausführung
Bearbeitung	März 2015 bis Mai 2015
Name	Neubau 2 MFH's am Kürbergsteig 6+8, Zürich
Auftraggeber	BHL AG
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Heizung,- Lüftung und Sanitär- Anlagen inkl. Kanalisationseingabe
Phasen	Ausschreibung bis und mit Realisierung
Bearbeitung	Oktober 2014 bis November 2016
Name	Neubau 2 MFH's Juch, Neerach
Auftraggeber	Rimaplan AG
Funktion	Direktauftragnehmer HLS
Beschrieb	Planung der Heizung,- Lüftung und Sanitär- Anlagen
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	Oktober 2014 bis März 2016
Name	Neubau Hochhaus Industrieplatz, Neuhausen am Rheinflall
Auftraggeber	Halter AG
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Sanitär- Anlagen inkl. Grundleitungen
Phasen	TU Submission
Bearbeitung	Oktober 2017 bis April 2018



Mantelnutzung Wohn- und Gewerbebauten

Name	Wohn- und Geschäftshaus Regatron AG
Auftraggeber	Regatron AG
Funktion	Subunternehmer der Staub Sanitärplanung GmbH
Beschrieb	Planung der Sanitär- Anlagen
Phasen	Ausschreibung
Bearbeitung	Dezember 2014 bis Januar 2015

Schulanlagen

Name	Neubau Schulhaus Hermesbühl, Solothurn
Auftraggeber	Stadt Solothurn
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Planung der Sanitär- Anlagen
Phasen	Ausschreibung
Bearbeitung	Juni bis Juli 2014

Gewerbebauten

Name	Coop Meilen
Auftraggeber	Coop Genossenschaft, Dietikon
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Fachkoordination der Heizung,- Lüftung, Sanitär und Elektro- Anlagen inkl. Ausführungsplanung Sanitär
Phasen	Realisierung
Bearbeitung	September bis Dezember 2014

Name	Mall of Switzerland Freizeitetappe, Ebikon
Auftraggeber	Halter AG
Funktion	Subunternehmer der Beag Engineering AG
Beschrieb	Fachkoordination der Heizung,- Lüftung, Sanitär und Elektro- Anlagen inkl. Planung der Sanitäranlagen Inkl. MAB Kino Pathé für meierpartner architekten AG
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	Juli 2014 bis August 2017

Name	Geschäftshaus Schiffbauplatz, Zürich
Auftraggeber	Allreal AG
Funktion	Subunternehmer der Gruenberg + Partner AG
Beschrieb	Planung der Sanitäranlagen
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	November 2014 bis August 2017

Name	Sanierung und Umbau Kino Pathé, Dietlikon
Auftraggeber	meierpartner architekten AG
Funktion	Direktauftrag
Beschrieb	Planung der Sanitäranlagen
Phasen	Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung	Dezember 2016 bis Dezember 2017



Name Geschäftshaus Franz Karl Weber, Zürich
Auftraggeber Navyboot AG
Funktion Subunternehmer der Gruenberg + Partner AG
Beschrieb Unterstützende Planung der Sanitär- und Sprinkleranlagen
Phasen Vorprojekt bis und TU Submission
Bearbeitung November 2015 bis Mai 2016

Industriebauten

Name Erweiterung Brauereibetrieb Phase 1, Winterthur
Auftraggeber Doppelleu Bruawerkstatt AG, Winterthur
Funktion Subunternehmer der Gruenberg + Partner AG
Beschrieb Planung der Sanitäranlagen
Phasen Vorprojekt bis und mit Realisierung
Bearbeitung April 2015 bis Dezember 2016 (Phase 1 von 3)

Beratung, Analysen und Bewilligungen

Name Zustandsanalyse Wärmeerzeugung Aeussere Stammerau
Auftraggeber Bilfinger Real Estate AG
Funktion Direktauftragnehmer
Beschrieb Analyse und Konzeptvorschläge für den Ersatz der 10 Wärmeerzeuger
Phasen Studie
Bearbeitung Mai 2015 bis September 2015

Name Zustandsanalyse Warmwassernetz Eschenweg 12, Schaffhausen
Auftraggeber Bilfinger Real Estate AG
Funktion Direktauftragnehmer
Beschrieb Analyse der Wasserqualitäten und Herkunft der Druckproblematik
Phasen Studie
Bearbeitung Juli 2016

Name Diverse Wohnbau Projekte
Auftraggeber BISCHOFF & PARTNER ARCHITEKTEN AG
Funktion Direktauftragnehmer
Beschrieb Wärmebedarfsberechnungen und Eingaben der EN- Formalitäten
Phasen Eingaben
Bearbeitung Juni 2017 - laufend